

Objekt 242: 2-Zimmerwohnung in 4753 Taiskirchen im Innkreis, Teichstraße 12, Top 6

Teichstraße 12/6, 4753 Taiskirchen im Innkreis, Österreich



Eckdaten Objektnummer 4554

Gesamtfläche: ca. 61,25 m²

Mobiliar: nicht möbliert

Mietdauer: unbefristet

Beziehbar: 1. Juli 2024

Baujahr: ca. 1992

Heizung: Fernwärme

Stockwerk: Dachgeschoß

Zustand: gepflegt

Zimmer: 2

Loggia: 1 (ca. 6,4 m²)

Ihr Ansprechpartner:

Rebecca Neißl

Telefon: +43 7752 85828 272

E-Mail: neissl@isg-wohnen.at

Gesamtmiete*: 492,84 €

Miete: 334,72 €

Betriebskosten: 113,31 €

Heizkosten: 54,22 €

Sonstiges: 0,01 €

Umsatzsteuer: 55,64 €

monatliche Gesamtbelastung: **557,90 €**

Kaution: 1.670,00 €

* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten

Die monatliche Vorschreibung ist vorbehaltlich einer Änderung per 01.07.2024.

Energieausweis gültig bis: 02.01.2029

Heizwärmebedarf: 91,2 kWh/m²a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: 2,64



endlich daheim

Detailbeschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

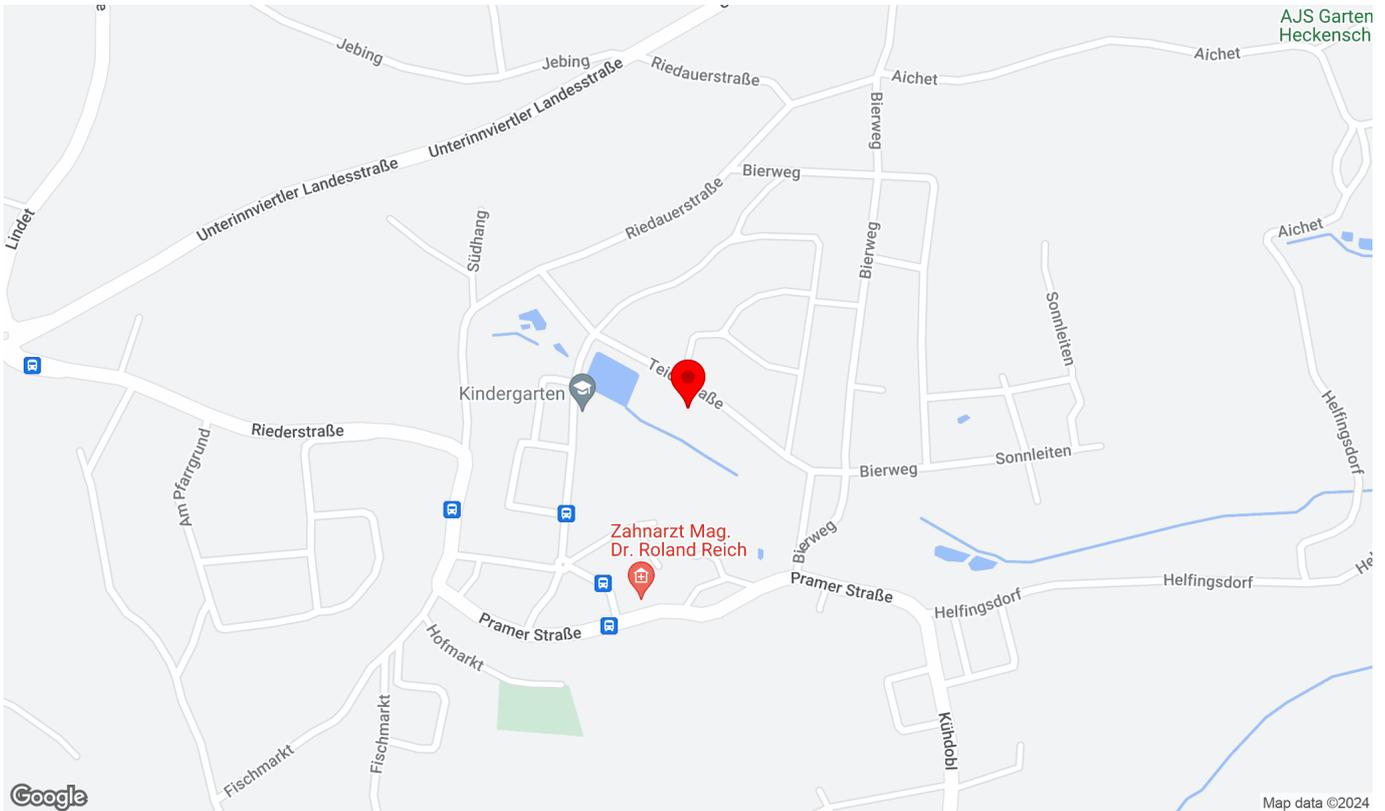
ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Ausstattung

Fernwärme, Kabel / Satelliten-TV, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Massiv

Lage

Teichstraße 12/6, 4753 Taiskirchen im Innkreis





endlich daheim



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE
WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-
GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.L.



